

Отчет о выполненных работах за период 1 полугодие 2018г.

АДРЕС МКД: ул.Джангильдина,18/3

| | | | |
|---|---|---|-------------------|
| Количество квартир | | шт. | 72 |
| Жилая площадь | | кв.м. | 3 816 |
| Тариф на содержание и текущий ремонт руб. | | | 21,69 |
| ОДН по ХВС | | руб. | 0,10 |
| ОДН по ГВС | | руб. | 0,26 |
| ОДН по Э/Э | | руб. | 0,93 |
| Вывоз ТКО | | руб. | 2,09 |
| Тех.содерж.лифтов | | руб. | 3,56 |
| 1. Сведения о начисленных и собранных средствах. | | | |
| На содержание и текущий ремонт | | | |
| 2018г. | Долг жителей на 01.01.2018 | начислено | собрано |
| | 126 844,26 | 655 478,28 | 634 770,12 |
| | | проч.дог,плат.усл. | 7 620,08 |
| Итого | | 663 098,36 | 642 579,92 |
| 2. Расходы на содержание и текущий ремонт | | | |
| 1. | Техническое обслуживание инженерных систем | | 60 809,94 |
| | ППР по диагностированию внутридомового газового оборудования | | 36 000,00 |
| | Внутридомовое газовое обслуживание | | 6 050,40 |
| | Обслуживание ИТП, узлов учета, снят.показ. | | 14 913,00 |
| | Доступ к автоматизированной системе учета | | 3 846,54 |
| 2. | Лифты | | 81 505,56 |
| 3. | Аварийно-ремонтное обслуживание и подготовка к зиме (пуск тепла) (аварийный, заявочный, плановый ремонт инженерных систем, сопутствующие материалы, ФЗП и отчисл. в соц.фонды слесарей-сантехников, электриков) | | 106 240,68 |
| 4. | Осмотр и текущий ремонт конструктивных элементов зданий, составление смет (в т.ч. ФЗП и отчисл. в соц.фонды рабочих по комп.обслуж. и ремонту зданий) | | 26 165,00 |
| 5. | Санитарное содержание придомовой территории | | 119 711,56 |
| | в т.ч. | зарплата дворника,уборщика | 89 795,10 |
| | | отчисления в соц.фонды | 17 881,59 |
| | | материалы дворнику, уборщику | 3 667,79 |
| | | работы спец транспорта по нарядам и актам (вывоз мусора, снега,гидроподъем) | 8 367,08 |
| 6. | Вывоз ТКО | | 48 112,35 |
| 7. | Дизенсекция, дератизация | | 8 055,19 |
| 8. | Расходы на управление многоквартирным домом (в т.ч. Почтовые расходы, расходы на связь, банковское обслуживание, канцтовары, обслуживание ПК, аренда офиса и т.д.) | | 73 008,26 |
| 9. | Услуги по начислению и сбору | | 27 136,82 |
| | в т.ч. | Банк "Русь" за сбор платежей | 7 706,36 |
| | | "Система "Город" за начисления | 10 164,06 |
| | | Услуги по взысканию задолженности | 9 266,40 |
| 10. | Оплата общедомовых нужд по холодной воде и электроэнергии | | 164 160,00 |
| | Всего произведено расходов по содержанию | | 714 905,36 |
| 11. | Перерасход денежных средств на 01.07.2018г. | | -72 325,44 |
| 12. | Долг жителей по квартплате на 01.07.2018г. | | 147 654,95 |