

Отчет о выполненных работах за период 1 полугодие 2018г.  
АДРЕС М/Д: ул.Липовая,11

Количество квартир		шт.	116
Жилая площадь		кв.м.	6664
Тариф на содержание и текущий ремонт		руб.	<b>21,69</b>
ОДН по ХВС		руб.	0,08
ОДН по Э/Э		руб.	1,65
Вывоз ТКО		руб.	2,09
Тех.содерж.лифтов		руб.	3,56
<b>1. Сведения о начисленных и собранных средствах.</b>			
На содержание и текущий ремонт			
2018г.	долг жителей на 01.01.2018	начислено	собрано
	546 081,73	1 156 457,69	1 090 483,50
		проч.догов.,плат усл.	11 288,35
			11 566,91
Итого		1 167 746,04	1 102 050,41
<b>2. Расходы на содержание и текущий ремонт</b>			
1.	Текущий ремонт по нарядам и актам выполненных работ		<b>4 248,00</b>
	поверка приборов учета и диагностика		4 248,00
2	Лифты		<b>140 021,01</b>
3.	Техническое обслуживание инженерных систем		<b>46 584,73</b>
	обследование и прочистка вентканалов		11 200,00
	Обслуживание ИТП, узлов учета, снят.показ.		28 790,67
	Доступ к автоматизированной системе учета		6 594,06
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание и подготовка к зиме (пуск тепла) (аварийный, заявочный, плановый ремонт инженерных систем, сопутствующие материалы, ФЗП и отчисл. в соц.фонды слесарей-сантехников, электриков)		<b>148 241,78</b>
5.	Осмотр и текущий ремонт конструктивных элементов зданий, составление смет (в т.ч. ФЗП и отчис. в соц.фонды рабочих по комп.обслуж. и ремонту зданий)		<b>45 692,00</b>
6.	Санитарное содержание придомовой территории		<b>275 846,93</b>
	в т.ч.	зарплата дворника,уборщика	220 994,75
		отчисления в соц.фонды	43 706,13
		материалы дворнику, уборщику	6 116,77
		работы спец транспорта по нарядам и актам (вывоз мусора, снега,гидроподъем)	5 029,28
7.	Вывоз ТКО		<b>82 649,25</b>
8.	Дизенсекция, дератизация		<b>12 218,01</b>
9.	Расходы на управление многоквартирным домом ( в т.ч. Почтовые расходы, расходы на связь, банковское обслуживание, канцтовары, обслуживание ПК, аренда офиса и т.д.)		<b>146 585,60</b>
10.	Услуги по начислению и сбору		<b>46 520,25</b>
	в т.ч.	Банк "Русь" за сбор платежей	13 210,90
		"Система "Город" за начисления	17 424,10
		Услуги по взысканию задолженности	15 885,25
11.	Оплата общедомовых нужд по холодной воде и электроэнергии		<b>84 435,70</b>
	<b>Всего произведено расходов по содержанию</b>		<b>1 033 043,26</b>
12.	Остаток денежных средств на 01.07.2018г.		69 007,15
13.	Долг жителей по квартплате на 01.07.2018г.		588 322,05