

Отчет о выполненных работах за 1 полугод. 2019г.  
 АДРЕС МКД: ул.Джангильдина,16/1

Количество квартир		шт.	72
Жилая площадь		кв.м.	3 621
Тариф на содержание и текущий ремонт (в т.ч. лифт)			руб.
ОДН по ХВС		руб.	0,13
ОДН по Э/Э		руб.	1,12
ОДН по ГВС		руб.	0,35
Всего:			руб.
<b>26,85</b>			
<b>1. Сведения о начисленных и собранных средствах.</b>			
На содержание и текущий ремонт			
	долг жителей на 01.01.2019	начислено за 1 полугод.2019г.	собрано
	267 544,71	жителям	583 342,22
	проч догов, платные услуги		7 222,41
Итого			590 564,63
<b>2. Расходы на содержание и текущий ремонт</b>			
1.	Текущий ремонт по нарядам и актам выполненных работ		<b>12 800,00</b>
	периодическая проверка вентиляционных шахт с крыши грузом		12 800,00
2.	Лифты, (в т.ч. страхование лифтов)		<b>80 160,85</b>
3.	Техническое обслуживание инженерных систем		<b>52 645,80</b>
	Обслуживание ИТП, узлов учета, снят.показ.		51 045,80
	Доступ к автоматизированной системе учета		1 600,00
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание и подготовка к зиме (пуск тепла) (аварийный, заявочный, плановый ремонт инженерных систем, сопутствующие материалы, ФЗП и отчисл. в соц.фонды слесарей-сантехников, электриков)		<b>161 544,51</b>
5.	Осмотр и текущий ремонт конструктивных элементов зданий, составление смет (в т.ч. ФЗП и отчисл. в соц.фонды рабочих по комп.обслуж. и ремонту зданий, сопутствующие материалы)		<b>29 040,83</b>
6.	Санитарное содержание придомовой территории		<b>192 534,94</b>
	в т.ч.	зарплата дворника,уборщика	120 378,26
		отчисления в соц.фонды	36 326,55
		материалы дворнику, уборщику и на содержание дворов.территории	8 297,66
		работы спец трансп. по нарядам и актам (вывоз мус., снега,гидропод., опилов. деревьев)	27 532,47
7.	Дизенсекция, дератизация		<b>5 363,64</b>
8.	Расходы на управление многоквартирным домом ( в т.ч. Почтовые расходы, расходы на связь, банковское обслуживание, канцтовары, обслуживание ПК, аренда офиса и т.д.)		<b>73 921,34</b>
9.	Услуги по начислению и сбору		<b>24 830,47</b>
	в т.ч.	Банк "Русь" за сбор платежей	7 069,22
		"Система "Город" за начисления	9 241,42
		Услуги по взысканию задолженности	8 519,83
10.	Оплата общедомовых нужд по холодной воде, ГВС и электроэнергии		<b>96 708,13</b>
11.	<b>Всего произведено расходов по содержанию</b>		<b>729 550,51</b>
12.	Остаток денежных средств на 01.07.2019г.		-181 181,15
13.	<b>Долг жителей по квартплате на 01.07.2019г.</b>		<b>316 885,11</b>