

Отчет о выполненных работах за 1 полугод. 2019г.
 АДРЕС МКД: ул.Джангильдина,18 (5-этажка)

Количество квартир		шт.	59
Жилая площадь		кв.м.	3 031
Тариф на содержание и текущий ремонт руб.			22,57
ОДН по ХВС		руб.	0,12
ОДН по Э/Э		руб.	0,68
ОДН по ГВС		руб.	0,28
Всего:		руб.	23,65
1. Сведения о начисленных и собранных средствах.			
На содержание и текущий ремонт			
	долг жителей на 01.01.2019	начислено за 1 полугод.2019г.	собрано
	177 954,92	жителям 430 042,94	416 731,59
	проч догов, платные услуги	5 997,12	5 511,12
Итого		436 040,06	422 242,71
2. Расходы на содержание и текущий ремонт			
1.	Текущий ремонт по нарядам и актам выполненных работ		14 750,00
	периодическая проверка вентиляционных шахт с крыши грузом		14 750,00
2.	Техническое обслуживание инженерных систем		37 861,28
	Техническое обслуживание внутридомового газового обслуживания		5 826,08
	Обслуживание ИТП, узлов учета, снят.показ.		30 675,20
	Доступ к автоматизированной системе учета		1 360,00
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание и подготовка к зиме (пуск тепла) (аварийный, заявочный, плановый ремонт инженерных систем, сопутствующие материалы, ФЗП и отчисл. в соц.фонды слесарей-сантехников, электриков)		199 905,73
4.	Осмотр и текущий ремонт конструктивных элементов зданий, составление смет (в т.ч. ФЗП и отчис. в соц.фонды рабочих по комп.обслуж. и ремонту зданий, сопутствующие материалы)		55 177,58
5.	Санитарное содержание придомовой территории		156 395,00
	в т.ч.	зарплата дворника,уборщика	92 325,77
		отчисления в соц.фонды	27 861,15
		материалы дворнику, уборщику и на содержание дворов.территории	6 655,48
		работы спец трансп. по нарядам и актам (вывоз мус., снега,гидропод., опилов. деревьев)	29 552,60
6.	Дизенсекция, дератизация		8 216,64
7.	Расходы на управление многоквартирным домом (в т.ч. Почтовые расходы, расходы на связь, банковское обслуживание, канцтовары, обслуживание ПК, аренда офиса и т.д.)		77 333,14
8.	Услуги по начислению и сбору		21 105,90
	в т.ч.	Банк "Русь" за сбор платежей	6 008,84
		"Система "Город" за начисления	7 855,21
		Услуги по взысканию задолженности	7 241,85
9.	Оплата общедомовых нужд по холодной воде, ГВС и электроэнергии		105 211,80
10.	Всего произведено расходов по содержанию		675 957,07
11.	Остаток денежных средств на 01.07.2019г.		-253 714,36
12.	Долг жителей по квартплате на 01.07.2019г.		198 658,48