

Отчет о выполненных работах за 1 полугод. 2019г.
АДРЕС МКД: ул.Джангильдина,20/1 (5-этажка)

Количество квартир	шт.	60	
Жилая площадь	кв.м.	3 058	
Тариф на содержание и текущий ремонт руб.		21,69	
ОДН по ХВС	руб.	0,15	
ОДН по Э/Э	руб.	0,70	
ОДН по ГВС	руб.	0,34	
Всего:	руб.	22,88	
1. Сведения о начисленных и собранных средствах.			
На содержание и текущий ремонт			
	долг жителей на 01.01.2019	начислено за 1 полугод.2019г.	собрано
	84 031,51	жителям 419 871,00	418 030,95
	проч догов, в т. ч. реклама в лифтах, платные услуги		8 857,28 5 510,92
Итого		428 728,28	423 541,87
2. Расходы на содержание и текущий ремонт			
1.	Текущий ремонт по нарядам и актам выполненных работ		775 030,00
	очистка балконных козырьков от снега		1 000,00
	периодическая проверка вентиляционных шахт с крыши грузом		24 350,00
	ремонт фасада дома		554 201,00
	ремонт подъездов		195 479,00
2.	Техническое обслуживание инженерных систем		36 215,20
	Техническое обслуживание внутридомового газового обслуживания		5 412,60
	Обслуживание ИТП, узлов учета, снят.показ.		34 855,20
	Доступ к автоматизированной системе учета		1 360,00
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание и подготовка к зиме (пуск тепла) (аварийный, заявочный, плановый ремонт инженерных систем, сопутствующие материалы, ФЗП и отчисл. в соц.фонды слесарей-сантехников, электриков)		216 338,07
4.	Осмотр и текущий ремонт конструктивных элементов зданий, составление смет (в т.ч. ФЗП и отчисл. в соц.фонды рабочих по комп.обслуж. и ремонту зданий, сопутствующие материалы)		55 177,58
5.	Санитарное содержание придомовой территории		157 312,35
	в т.ч. зарплата дворника,уборщика		91 284,33
	отчисления в соц.фонды		27 546,88
	материалы дворнику, уборщику и на содержание дворов.территории		3 303,54
	работы спец трансп. по нарядам и актам (вывоз мус., снега, гидропод., опилов. деревьев)		35 177,60
6.	Дизенсекция, дератизация		7 674,57
7.	Расходы на управление многоквартирным домом (в т.ч. Почтовые расходы, расходы на связь, банковское обслуживание, канцтовары, обслуживание ПК, аренда офиса и т.д.)		82 333,14
8.	Услуги по начислению и сбору		21 105,90
	в т.ч. Банк "Русь" за сбор платежей		6 008,84
	"Система "Город" за начисления		7 855,21
	Услуги по взысканию задолженности		7 241,85
9.	Оплата общедомовых нужд по холодной воде, ГВС и электроэнергии		67 451,18
10.	Всего произведено расходов по содержанию		1 424 050,59
11.	Остаток денежных средств на 01.07.2019г.		-1 000 508,72
12.	Долг жителей по квартплате на 01.07.2019г.		94 924,02