

Отчет о выполненных работах за 1 полугод. 2019г.
АДРЕС МКД: ул.Джангильдина,22/1

Количество квартир		шт.	70
Жилая площадь		кв.м.	3 465
Тариф на содержание и текущий ремонт (в т.ч. лифт)		руб.	26,67
ОДН по ХВС		руб.	0,12
ОДН по Э/Э		руб.	1,05
ОДН по ГВС		руб.	0,32
Всего:		руб.	28,16
1. Сведения о начисленных и собранных средствах.			
На содержание и текущий ремонт			
	долг жителей на 01.01.2019	начислено за 1 полугод.2019г.	собрано
	355 171,22	жителям 585 446,40	548 959,77
	дог.на тех.об.,проч догов, в т. ч. реклама в лифтах,платные услуги	42 883,64	25 620,23
Итого		628 330,04	574 580,00
2. Расходы на содержание и текущий ремонт			
1.	Текущий ремонт по нарядам и актам выполненных работ		12 800,00
	периодическая проверка вентиляционных шахт с крыши грузом		12 800,00
2.	Лифты, (в т.ч. страхование лифтов)		80 160,85
3.	Техническое обслуживание инженерных систем		41 684,17
	Техническое обслуживание внутридомового газового обслуживания		5 194,03
	Обслуживание ИТП, узлов учета, снят.показ.		34 970,14
	Доступ к автоматизированной системе учета		1 520,00
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание и подготовка к зиме (пуск тепла) (аварийный, заявочный, плановый ремонт инженерных систем, сопутствующие материалы, ФЗП и отчисл. в соц.фонды слесарей-сантехников, электриков)		95 225,60
5.	Осмотр и текущий ремонт конструктивных элементов зданий, составление смет (в т.ч. ФЗП и отчис. в соц.фонды рабочих по комп.обслуж. и ремонту зданий, сопутствующие материалы)		27 588,79
6.	Санитарное содержание придомовой территории		166 164,24
	в т.ч. зарплата дворника,уборщика		88 179,01
	отчисления в соц.фонды		26 609,78
	материалы дворнику, уборщику и на содержание дворов.территории		7 194,60
	работы спец трансп. по нарядам и актам (вывоз мус., снега,гидропод., опилов. деревьев)		44 180,85
7.	Дизенсекция, дератизация		5 154,42
8.	Расходы на управление многоквартирным домом (в т.ч. Почтовые расходы, расходы на связь, банковское обслуживание, канцтовары, обслуживание ПК, аренда офиса и т.д.)		126 725,27
9.	Услуги по начислению и сбору		23 588,95
	в т.ч. Банк "Русь" за сбор платежей		6 715,76
	"Система "Город" за начисления		8 779,35
	Услуги по взысканию задолженности		8 093,84
10.	Оплата общедомовых нужд по холодной воде, ГВС и электроэнергии		45 996,06
11.	Всего произведено расходов по содержанию		625 088,35
12.	Остаток денежных средств на 01.07.2019г.		-50 508,35
13.	Долг жителей по квартплате на 01.07.2019г.		400 736,36