

Отчет о выполненных работах за 1 полугод. 2019г.

АДРЕС МКД: ул.Липовая,11

Количество квартир	шт.	116
Жилая площадь	кв.м.	6 664
Тариф на содержание и текущий ремонт (в т.ч. лифт) руб.		25,25
ОДН по ХВС	руб.	0,09
ОДН по Э/Э	руб.	1,75
Всего:	руб.	<b>27,09</b>
<b>1. Сведения о начисленных и собранных средствах.</b>		
На содержание и текущий ремонт		
	долг жителей на 01.01.2019	начислено за 1 полугод.2019г.
	538 240,62	жителям 1 083 231,82
	проч догов, в т. ч. реклама в лифтах, платные услуги	13 331,35
Итого		1 096 563,17
		собрано 1 038 993,40
		13 363,73
		1 052 357,13
<b>2. Расходы на содержание и текущий ремонт</b>		
1.	Текущий ремонт по нарядам и актам выполненных работ	<b>20 617,00</b>
	замена канатов в лифтах	20 617,00
2.	Лифты, (в т.ч. страхование лифтов)	<b>141 079,61</b>
3.	Техническое обслуживание инженерных систем	<b>66 863,30</b>
	Обслуживание ИТП, узлов учета, снят.показ.	63 983,30
	Доступ к автоматизированной системе учета	2 880,00
4.	Аварийно-ремонтное обслуживание и подготовка к зиме (пуск тепла) (аварийный, заявочный, плановый ремонт инженерных систем, сопутствующие материалы, ФЗП и отчисл. в соц.фонды слесарей-сантехников, электриков)	<b>172 049,64</b>
5.	Осмотр и текущий ремонт конструктивных элементов зданий, составление смет (в т.ч. ФЗП и отчис. в соц.фонды рабочих по комп.обслуж. и ремонту зданий, сопутствующие материалы)	<b>42 109,21</b>
6.	Санитарное содержание придомовой территории	<b>267 172,01</b>
	в т.ч. зарплата дворника,уборщика	163 710,03
	отчисления в соц.фонды	49 402,78
	материалы дворнику, уборщику и на содержание дворов.территории	7 675,75
	работы спец трансп. по нарядам и актам (вывоз мус., снега,гидропод., опилов. деревьев)	46 383,45
7.	Дизенсекция, дератизация	<b>8 093,01</b>
8.	Расходы на управление многоквартирным домом ( в т.ч. Почтовые расходы, расходы на связь, банковское обслуживание, канцтовары, обслуживание ПК, аренда офиса и т.д.)	<b>209 058,41</b>
9.	Услуги по начислению и сбору	<b>44 694,84</b>
	в т.ч. Банк "Русь" за сбор платежей	12 724,60
	"Система "Город" за начисления	16 634,55
	Услуги по взысканию задолженности	15 335,69
10.	Оплата общедомовых нужд по холодной воде и электроэнергии	<b>50 812,40</b>
11.	<b>Всего произведено расходов по содержанию</b>	<b>1 022 549,43</b>
12.	Остаток денежных средств на 01.07.2019г.	29 807,70
13.	<b>Долг жителей по квартплате на 01.07.2019г.</b>	<b>529 008,93</b>